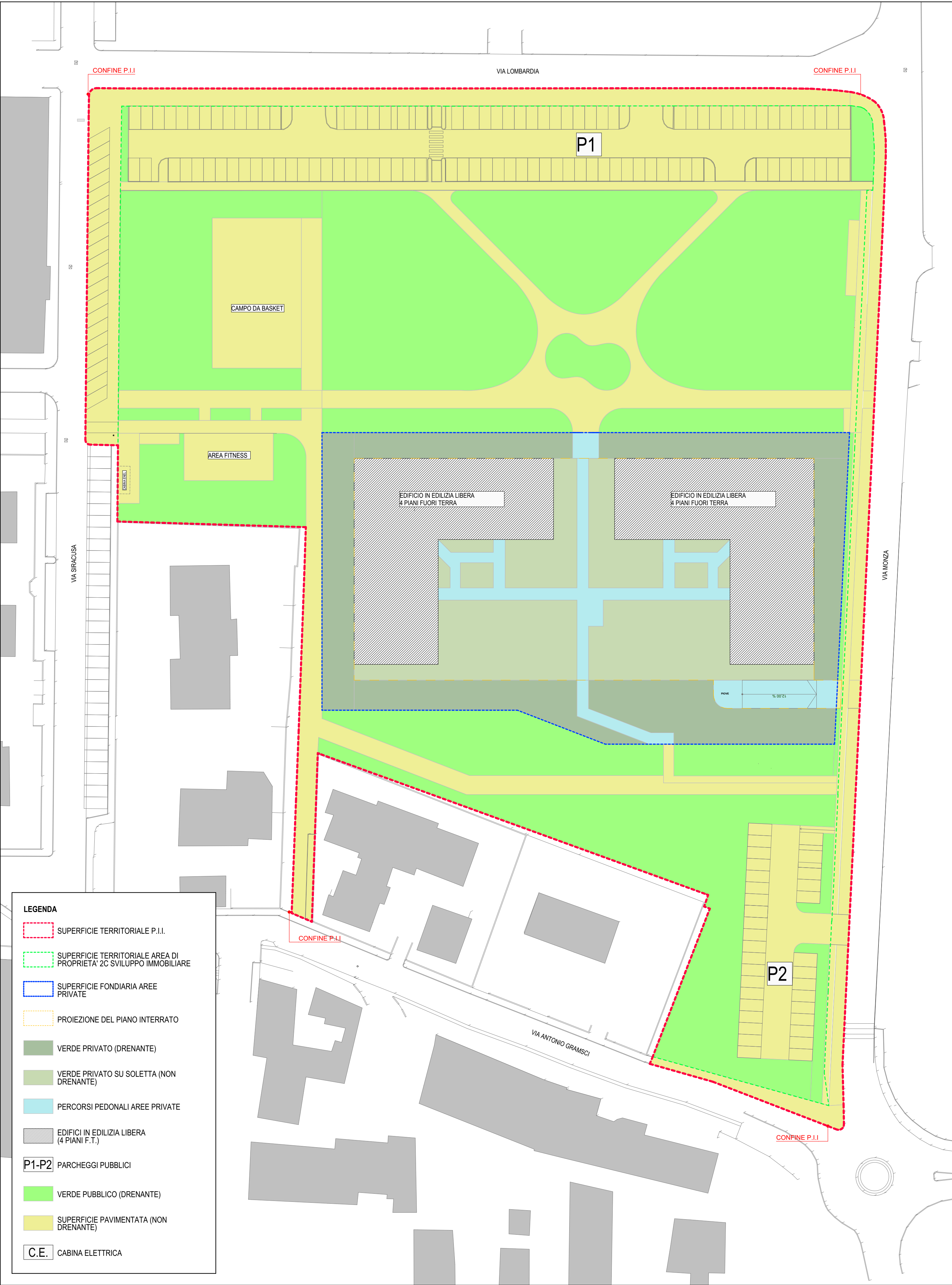




PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLE SUPERFICI DRENANTI, COPERTA E OCCUPATA

LEGENDA

SUPERFICIE TERRITORIALE P.I.I.

SUPERFICIE TERRITORIALE AREA DI PROPRIETA' 2C SVILUPPO IMMOBILIARE

SUPERFICIE FONDIARIA AREE PRIVATE

PROIEZIONE DEL PIANO INTERRATO

VERDE PRIVATO (DRENANTE)

VERDE PRIVATO SU SOLETTA (NON DRENANTE)

PERCORSI PEDONALI AREE PRIVATE

EDIFICI IN EDILIZIA LIBERA (4 PIANI F.T.)

P1-P2

PARCHEGGI PUBBLICI

VERDE PUBBLICO (DRENANTE)

SUPERFICIE PAVIMENTATA (NON DRENANTE)

C.E.

CABINA ELETTRICA

SUPERFICIE COPERTA			
EDIFICI IN EDILIZIA LIBERA		2425,24	mq
CABINA ENEL		16,00	mq
TOTALE		2441,24	mq
VERIFICA RAPPORTO DI COPERTURA			
SUPERFICIE FONDIARIA		6999,64	mq
RAPPORTO DI COPERTURA Rc		0,35	
SUPERFICIE DRENANTE			
VERDE PRIVATO		2106,07	mq
VERDE PUBBLICO		9299,09	mq
TOTALE		11405,16	mq
SUPERFICIE OCCUPATA (box,corselli,rampe)			
RAMPA ACCESSO AI BOX INTERRATI		161,35	mq
VERDE PRIVATO SU SOLETTA BOX E CORSELLI		1787,87	mq
PERCORSI PEDONALI PRIVATI		519,13	mq
TOTALE		2468,34	mq
SUPERFICIE PAVIMENTATA			
PARCHEGGIO P1		2493,18	mq
PARCHEGGIO P2		801,62	mq
CAMPO DA BASKET E VIALETTI		769,61	mq
AREA FITNESS		191,14	mq
PAVIMENTAZIONE CABINA ELETTRICA		52,52	mq
PERCORSI PEDONALI PUBBLICI		1500,56	mq
PERCORSI CICLOPEDONALI		1078,08	mq
PERCORSI CICLOPEDONALI SU AREE PUBBLICHE		259,83	mq
PARCHEGGIO BICICLETTE		55,59	mq
PERCORSI CICLOPEDONALI E PARCHEGGI ESISTENTI		1753,63	mq
TOTALE		8955,76	mq
VERIFICA SUPERFICIE DRENANTE DI PROGETTO			
SUPERFICIE TERRITORIALE St		=	25270,59
SUP. DRENANTE DI PROGETTO		>	SUP. DRENANTE MINIMA (30% St)
11405,16		>	7581,18

PROGETTO

COMUNE DI PIOTTELLO (MI)
VARIANTE AL P.I.I. RELATIVO ALLE AREE INCLUSE
NELL' EX C.I.S. n.22 ORA PAV 11

COMMITTENTE

2C SVILUPPO IMMOBILIARE
SEDE LEGALE : VIA PRINCIPE AMEDEO 5, 20121, MILANO (MI)
SEDE OPERATIVA : VIA MACHIAVELLI 9, 20096, PIOTTELLO (MI)

PROGETTISTA

zenoniccolòpiccoliarchitetto
Via Trento, 43 - 20090 Segrate (MI)
piccoliarchitetti@gmail.com - T. +39 3495563203

PROGETTISTA OOUU

Progettista
Ing. Matteo Danielli
Via Roma, 9 - 20055 Vimodrone (MI)
Info@studiosps.it - www.studiosps.it

Collaboratrice
Ing. Arianna Neutro

FASE DI PROGETTAZIONE

VARIANTE P.I.I.
PROGETTO URBANISTICO

ELABORATO

SUPERFICIE COPERTA, DRENANTE E OCCUPATA

REVISIONE	DATA	SCALA	NOTE
01	23/07/2026	1:500	

ORIENTAMENTO

TAV.

u09