



Servizi alla persona e alla comunità
Gestione Tecnico-Amministrativa Alloggi Erp E Orti Sociali

DETERMINAZIONE N.609 DEL 25/09/2025

**OGGETTO:APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI
SAP - AVVISO PUBBLICO N.11542 / 2025 AMBITO DISTRETTO SOCIALE EST MILA-
NO - COMUNE DI RIFERIMENTO PIOLTELLO – ANNO 2025**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 13 gennaio 2025, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi degli artt. 151 e 170 del D.Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 13 gennaio 2025, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per gli esercizi 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 20 febbraio 2025 è stato approvato il piano esecutivo di gestione – PEG per l'anno 2025 e con il medesimo atto i responsabili di settore sono stati autorizzati ad adottare tutti gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi.

Visti:

- la Legge Regionale n. 16/2016 “Disciplina Regionale dei Servizi Abitativi”;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 “Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici”;
- il Regolamento Regionale n. 3/2019 che ha apportato modifiche al Regolamento Regionale 4/2017;
- che con comunicato 2 aprile 2019 n. 45, sono state fornite le indicazioni operative in ordine alla programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale a seguito dell'approvazione regionale n. 3/2019;
- l'art. 2 del sopracitato Regolamento Regionale secondo il quale il sistema Regionale dei Servizi Abitativi, si realizza attraverso la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale posta in capo ai comuni e coincidente con l'Ambito Territoriale del Piano di Zona di cui all'art. 8 della Legge Regionale n. 3/2008 (*Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale*);
- la sentenza della Corte Costituzionale del 28/01/2020 n. 44 e l'Ordinanza del Tribunale di Milano del 27/07/2020 che hanno modificato i requisiti di accesso ai SAP;
- la DGR 4177/2020 del 30/12/2020 che ha consentito l'indizione di Avvisi Pubblici con lo schema di Avviso allegato alla predetta DGR in cui vengono recepiti i dettami espressi dagli organi giudiziari sopra richiamati;
- il R.R. n. 6/2021 e la L.R. n. 7/2025 che hanno apportato modifiche al Regolamento Regionale 4/2017 s.m.i.

Considerata l'emanazione, a cura dell'Ente Capofila del Piano Sociale di Zona (art. 8 L.R. 3/2008), dell'Avviso Pubblico n. 11542/2025 dell'Ambito Sociale Distretto Est Milano per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai Servizi Abitativi Pubblici, come previsto all'art. 8 del R.R. 4/2017 e s.m.i.;

Considerato

- che il Comune di Pioltello in qualità di capofila dell'ambito del Distretto Sociale Est Milano ha emanato ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del R.R. 4/2017 e s.m.i. l'avviso pubblico N. 11542 / 2025 su piattaforma informatica regionale;
- che la scadenza del termine per la presentazione delle domande è stata fissata al giorno 01/09/2025 ore 13.00;

- che le domande sono riferite a n. 11 alloggi SAP immediatamente assegnabili inseriti nel bando
- che le domande inserite e registrate nell'apposita piattaforma informatica di Regione Lombardia hanno avuto l'esito di cui alla graduatoria provvisoria pubblicata per n. 15 giorni consecutivi con Determinazione dirigenziale n. 572 del 05.09.2025;
- che in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, la graduatoria provvisoria diventa definitiva, decorsi 15 giorni dalla data della sua pubblicazione;
- che alla scadenza del termine di pubblicazione, non essendo stata presentata alcuna istanza di rettifica del punteggio, è stata generata la graduatoria definitiva, pubblicata sul portale del Comune di Pioltello per dare opportuna comunicazione alla cittadinanza.

VISTI

- il D. Lgs. 29/93 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'art.183 del D. Los. 267 led 18 agosto 2000;
- il vigilante regolamento di contabilità;
- l'art 151 – comma 4 led D.Lgs. 267 led 18 agosto 2000;

DETERMINA

1. Di approvare la **graduatoria definitiva** in ordine di punteggio ISBAR, relativa agli alloggi di proprietà del Comune di Pioltello disponibili nell'Avviso Pubblico SAP n. 11542 / 2025 chiuso in data 01 Settembre 2025 h. 13:00 (così come generata dalla Piattaforma Informatica di Regione Lombardia) e che costituisce **allegato** parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di provvedere alla pubblicazione della graduatoria negli appositi spazi del sito istituzionale del Comune di Pioltello nonché all'albo pretorio;
3. Di rinviare a successivi atti determinativi l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Pioltello agli aventi diritto, secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 1 del Regolamento Regionale n. 4/2017 s.m.i., partendo dal nucleo in condizioni di indigenza con l'indicatore di bisogno abitativo (ISBAR) più elevato e nel rispetto dei limiti di cui all'articolo 13 comma 3 nella misura del 20% delle unità abitative disponibili per questo Comune e, successivamente, nell'ordine della graduatoria di cui all'art. 12 comma 3.

Pioltello, 25/09/2025

IL DIRIGENTE
 PAOLO TADINI / InfoCert S.p.A.
 (Sottoscritto digitalmente ai sensi
 dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)